

ДОГОВОР № 1050/13-ОАЭ

оказания услуг по организации проживания научно-педагогических работников, иностранных специалистов и гостей, прибывающих
в Санкт-Петербургский государственный университет

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2014 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Первого проректора по учебной и научной работе СПбГУ Горлинского Игоря Алексеевича, действующего на основании доверенности от «26» декабря 2012г. №28-21-149, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Верса», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Дорофеева Владимира Артемовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий гражданско-правовой договор бюджетного учреждения (далее – Договор) по итогам открытого аукциона в электронной форме № ОАЭ/1050/13 (протокол от «27» декабря 2013 г. №1361/2) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по организации проживания научно-педагогических работников, иностранных специалистов и гостей, прибывающих в СПбГУ (далее – Услуги), а Заказчик обязуется оплатить Услуги. Перечень Услуг, их объем, требования к качеству и другие исходные данные установлены в Задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Сроки оказания Услуг:

1.2.1. Начальный срок: «20» января 2014 г.

1.2.2. Конечный срок: «15» декабря 2014 г.

1.3. Уведомление о необходимости размещения каждого гостя направляется письменно Заказчиком Исполнителю не позднее, чем за 3 недели до момента начала проживания. В исключительных случаях (задержка в получении визы, форс-мажорные обстоятельства, потеря документов, болезнь прибывающего, высокопоставленные гости); уведомление может направляться за неделю. Уведомление о размещении в январе 2014 года будет направлено в течение двух дней с момента заключения Договора.

2. ЦЕНА

2.1. Цена Договора составляет 4336500,00 рублей (Четыре миллиона триста тридцать шесть тысяч пятьсот руб. 00 коп.), (далее – Цена), в том числе НДС – 18% 661500,00 руб. Цена без НДС составляет – 3675000,00 руб.

2.2. Цена Договора является твердой и включает компенсацию издержек Исполнителя и причитающееся ему вознаграждение. Все налоги, пошлины и прочие сборы, стоимость материалов, используемых при оказании услуг и иные расходы, которые исполнитель Договора должен оплачивать в соответствии с условиями Договора или на иных основаниях, должны быть включены в расценки и общую цену Договора.

2.3. В случае если Исполнителем не были учтены какие-либо расценки на оказание услуг (в т.ч. сопутствующих работ, услуг, материалов и т.д. составляющих полный комплекс услуг), которые должны быть оказаны в соответствии с предметом Договора, данные услуги должны быть в любом случае оказаны в полном объеме в соответствии с заданием и в пределах цены настоящего Договора.

2.4. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Договором условий исполнения Договора. Во всех остальных случаях Цена Договора, представленная в п.2.1 настоящего Договора, не подлежит корректировке в ходе выполнения Договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата Услуг осуществляется в рублях по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

- 3.2. Оплата Услуг производится Заказчиком за счет средств, полученных от приносящей доход деятельности. КБК /ЦЧНР – Норматив/. КОСГУ 226.
- 3.3. Услуги оплачиваются ежемесячно по факту оказания услуг на основании Акта об оказании Услуг (далее – Акт) (Приложение № 2 к настоящему Договору), подписанного Сторонами, с предоставлением счета и счета-фактуры (в случае, если Исполнитель обязан выставить счет-фактуру в соответствии с требованиями действующего законодательства) в срок, не превышающий 14 рабочих дней после подписания Заказчиком Акта в размере суммы, равной суммарной стоимости номеров, фактически истребованных Заказчиком за истекший месяц.
- 3.4. Окончательный расчет производится в течение 14 рабочих дней со дня подписания Акта об оказании Услуг за фактический период проживания за период действия Договора за вычетом уже перечисленных Исполнителю ежемесячных платежей.
- 3.5. Услуги, оказанные Исполнителем с отклонениями от Задания, иных условий настоящего Договора, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.
- 3.6. Заказчик имеет право удержать предусмотренные настоящим Договором штрафные санкции из сумм, подлежащих выплате Исполнителю за выполненные этапы.
- 3.7. Если к моменту окончания срока оказания Услуг, установленного в пункте 1.2 настоящего Договора, Заказчик не выберет полный объем Услуг (указанный в Приложении №1 к настоящему Договору), обязательства Сторон в части, не выбранного Заказчиком объема Услуг, прекращаются.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Заказчик вправе:
- 4.1.1. Получать информацию, касающуюся вопросов оказываемых Услуг.
- 4.1.2. Предъявлять мотивированные требования Исполнителю о замене работников Исполнителя, непосредственно занятых оказанием Услуг.
- 4.1.3. Изменять начало и длительность проживания каждого гостя при уведомлении Исполнителя не позднее, чем за 4 рабочих дня до момента начала проживания.
- 4.1.4. Проверять ход и качество оказываемых Исполнителем Услуг, не вмешиваясь в его деятельность.
- 4.1.5. Письменно уведомив Исполнителя, приостановить все платежи по Договору, если Исполнитель не выполняет своих обязательств (или их части), при условии, что такое уведомление о приостановлении платежей определяет характер невыполнения обязательств и содержит требование того, чтобы Исполнитель исправил положение в течение периода времени, не превышающего тридцати дней после получения Исполнителем такого уведомления.
- 4.2. Заказчик обязан:
- 4.2.1. Предоставить Исполнителю предварительный (примерный) план ежемесячного размещения на весь срок действия Договора.
- 4.2.2. Принять Услуги в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, в случае отсутствия претензий относительно их объема, качества и соблюдения сроков их оказания.
- 4.2.3. Оплатить Услуги в размерах и в сроки, предусмотренные разделом 3 Договора.
- 4.2.4. Оказывать Исполнителю содействие в исполнении Договора.
- 4.3. Исполнитель вправе:
- 4.3.1. Требовать оплаты Услуг в соответствии с разделом 3 Договора.
- 4.3.2. Самостоятельно, если иное не указано в Задании, определять способы выполнения Договора.
- 4.3.3. Обратиться в суд с иском о расторжении настоящего Договора, в случае если имело место любое из следующих событий:
- а) в результате обстоятельств непреодолимой силы Исполнитель не способен оказать Услуги, если такие обстоятельства продолжаются более трех месяцев;
- б) Заказчик без достаточных оснований в течение 45 дней не выплачивает Исполнителю какой-либо платеж, причитающийся ему в связи с Договором, после получения Заказчиком письменного уведомления о просрочке;
- в) в иных случаях существенного нарушения Заказчиком Договора, после получения Заказчиком письменного уведомления с указанием такого нарушения.
- 4.4. Исполнитель обязан:
- 4.4.1. Своевременно и надлежащим образом оказывать Услуги в соответствии с Заданием с использованием своих материалов (если иное не установлено Договором), собственными силами и средствами.

- 4.4.2. Оказывать Услуги, выполнять иные обязанности в точном соответствии с настоящим Договором, на высоком профессиональном уровне и на наиболее выгодных для Заказчика условиях, а также применять передовые технологии и безопасные и эффективные оборудование, технику, материалы и методы.
- 4.4.3. Информировать Заказчика о ходе исполнения Договора, в т.ч. об оказываемых Услугах.
- 4.4.4. Обеспечить замену работника Исполнителя, занятого оказанием Услуг, на другого работника Исполнителя в случае мотивированного заявления Заказчика.
- 4.4.5. Предупреждать Заказчика о событиях или обстоятельствах, которые могут негативно повлиять на качество Услуг.
- 4.4.6. Соблюдать права и законные интересы Заказчика в отношении любого вопроса, связанного с Договором, на всех этапах исполнения Договора.
- 4.4.7. Своими силами и за свой счет устранять недостатки в оказанных Услугах.
- 4.4.8. Представить Заказчику Акт, акты о выполнении этапов Договора не позднее десяти календарных дней после оказания Услуг (выполнения этапа).
- 4.4.9. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору, полностью или частично, другому лицу без предварительного письменного согласия Заказчика.
- 4.4.10. В течение срока действия Договора и в течение трех лет после его окончания не раскрывать перед третьими лицами информацию, имеющую конфиденциальный характер, связанную с Договором, уставной деятельностью Заказчика и т.д., без предварительного его письменного согласия.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

- 5.1. При завершении Услуг (этапа) Исполнитель письменно извещает об этом Заказчика и представляет Акт (Акты о выполнении этапов Договора) по установленной форме.
- 5.2. Заказчик в течение десяти дней со дня получения Акта (актов о выполнении этапов Договора) обязан утвердить его и направить Исполнителю либо направить Исполнителю мотивированный отказ с указанием недостатков.
- 5.3. В случае несоответствия оказанных Услуг настоящему Договору Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем недостатков и указанием сроков их устранения. Исполнитель обязан устранить недостатки без дополнительной оплаты в пределах цены Договора.
- 5.4. Устранение Исполнителем в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, имеющих место на территории всей страны или отдельных ее местностях, а именно: наводнений, эпидемий, землетрясения, диверсии, военных действий, эмбарго, блокады, восстаний, массовых беспорядков, саботажа, забастовок, локаутов, чрезвычайного или военного положения, враждебных действий какого-либо другого государства, изменений законодательства, препятствующих надлежащему исполнению настоящего Договора, других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств и которые Стороны были не в состоянии предвидеть или предотвратить.
- 6.2. Сторона, которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему Договору, обязана немедленно уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств. Данное уведомление должно быть подтверждено компетентным органом территории, где данное обстоятельство имело место.
- 6.3. Если такого уведомления не будет сделано в возможно более короткий срок, Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, лишается права ссылаться на них в свое оправдание, если только само обстоятельство не давало возможности послать уведомление.
- 6.4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, предусмотренных пунктом 6.1 Договора, при условии соблюдения требований пункта 6.2 Договора, продлевает срок исполнения обязательств по Договору на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства.
- 6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться свыше 1 месяца и указанные обстоятельства повлекут за собой невозможность исполнения Договора соответствующей Стороной,

то каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора. В этом случае Сторона не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ.

7.1. В целях обеспечения исполнения настоящего Договора Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения настоящего Договора на сумму 1470000,00 руб. (Один миллион четыреста семь тысяч рублей 00 копеек).

7.1.1. Обеспечение исполнения Договора может быть предоставлено в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией или передачи Заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита). Способ обеспечения исполнения Договора определяется Исполнителем самостоятельно.

7.1.2. В случае, если обеспечением исполнения настоящего Договора Исполнителем избрана безотзывная банковская гарантия, Исполнитель обязан в течение пяти дней после заключения настоящего Договора передать Заказчику по акту приема-передачи подлинные документы об обеспечении исполнения настоящего Договора.

7.1.3. В случае если способом обеспечения Договора избрана безотзывная банковская гарантия, банковская гарантия должна отвечать следующим требованиям:

7.1.3.1. Вступает в силу со дня выдачи или со дня вступления в силу Договора;

7.1.3.2. Срок действия безотзывной банковской гарантии истекает не ранее 60 (шестидесяти) дней от конечного срока оказания услуг, указанного в подпункте 1.2.2 настоящего Договора;

7.1.3.3. Подлежит исполнению при предоставлении бенефициаром: 1. копии Договора, 2. подписанного двумя уполномоченными Заказчиком (бенефициаром) лицами акта, удостоверяющего неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства исполнителем договора (принципалом).

7.1.4. Сумма обеспечения исполнения настоящего Договора, указанная в п.7.1 настоящего Договора, подлежит выплате Заказчику в любом случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору.

7.1.5. Реквизиты СПбГУ для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора:

ИНН 7801002274 КПП 780101001

УФК по г. Санкт-Петербургу (СПбГУ л/с 20726У03820)

ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу

р/с 405 018 103 000 020 00 001

БИК 044030001

КБК 000 000 000 000 000 00 140

ОКАТО 40263561000

Назначение платежа: КБК 000 000 000 000 000 00 140 «Обеспечение исполнения договора по открытому аукциону в электронной форме № ОАЭ/1050/13 на право заключения договора оказания услуг по организации проживания научно-педагогических работников, иностранных специалистов и гостей, прибывающих в СПбГУ».

7.2. Ответственность Исполнителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оказанию Услуг по настоящему Договору:

7.2.1. За нарушение установленных настоящим Договором начального и конечного сроков оказания Услуг, а также в случае нарушения обязанности по передаче подлинных документов об обеспечении исполнения настоящего Договора (безотзывной банковской гарантии), Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5 % от цены Договора за каждый день просрочки.

7.2.2. За нарушение установленных настоящим Договором промежуточных сроков оказания Услуг (в случае не размещения гостей в срок) согласно уведомлению, направленному Заказчиком в соответствии с п. 1.3 настоящего Договора, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5 % от стоимости Договора в день за каждый день просрочки.

7.2.3. В случае нарушения установленных Заказчиком сроков устранения обнаруженных им недостатков Услуг Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,3 % от цены Договора за каждый день (час, если сроки определены в часах) просрочки.

7.2.4. Заказчик имеет право удержать неустойку из очередной суммы платежа за выполненный этап по настоящему Договору.

7.2.5. В случае обнаружения недостатков оказанной Услуги Заказчик вправе на свое усмотрение потребовать от Исполнителя:

а) безвозмездного устранения недостатков;

- б) соразмерного уменьшения установленной цены Договора;
 - в) повторного оказания Услуги;
 - г) возмещения своих расходов на устранение недостатков своими силами или третьими лицами.
- 7.2.6. Исполнитель обязан по требованию Заказчика и в установленные им сроки безвозмездно устранять недостатки, обнаруженные Заказчиком.
- 7.2.7. Заказчик вправе взыскать с Исполнителя убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего Договора, сверх суммы неустойки.
- 7.2.8. Исполнитель несет ответственность по настоящему Договору за действия привлекаемых соисполнителей как за свои собственные.
- 7.3. В случае просрочки оплаты оказанных Услуг Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку (пени) в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Банка России от просроченного платежа за каждый день просрочки. Общий размер неустойки по настоящему пункту не может превышать 15 % от просроченного платежа.
- 7.4. В случае не соблюдения условий аннуляции номеров Заказчиком:
- 7.4.1. Для групп (одновременный заезд и выезд не менее 8 номеров):
- 7.4.1.1. Аннуляция без выплаты неустойки возможна за 7 дней до заезда группы.
 - 7.4.1.2. Менее чем за 7 дней, но не более чем за 48 часов до заезда группы не более 10% (не менее 1 номера) от забронированного блока комнат могут быть отменены без выплаты неустойки.
 - 7.4.1.3. При аннулировании номеров в других случаях Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере одних суток проживания за каждого члена группы (90% от группы ранее, чем за 48 часов).
- 7.4.2. Для индивидуальных гостей (не групповое размещение):
- 7.4.2.1. Аннуляция без выплаты неустойки за 7 суток до даты заезда гостя.
 - 7.4.2.2. При аннуляции менее чем за 7 суток Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере одних суток проживания.
- 7.5. Уплата неустойки (процентов) не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств в натуре.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, урегулируются путем переговоров. При не достижении сторонами согласия спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств, за исключением случаев его досрочного расторжения.
- 9.2. Настоящий договор, может быть, расторгнут по Соглашению Сторон, по решению арбитражного суда или в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.
- 9.3. Нарушение срока (этапа) исполнения настоящего Договора более чем на 10% от установленного в настоящем Договоре срока (этапа) рассматривается как существенное нарушение настоящего Договора.
- 9.4. В случае досрочного расторжения (прекращения) настоящего Договора, Исполнитель обязан передать в срок 10 дней по акту Заказчику всю документацию, связанную с Услугами.
- 9.5. Оказанные до расторжения Договора Услуги оплачиваются Заказчиком после осуществления Исполнителем действий, предусмотренных п. 9.4 настоящего Договора. Расчеты производятся на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Договора платежей, а также сумм, подлежащих удержанию (взысканию) с Исполнителя в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Исполнителем условий настоящего Договора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 10.1. Настоящий Договор составлен на 11 страницах и подписан в электронной форме на электронной площадке автоматизированной системы торгов Сбербанк-АСТ по адресу www.sberbank-ast.ru электронными цифровыми подписями обеих сторон.
- 10.2. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору действительны, если они выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями каждой из Сторон

и являются его неотъемлемой частью.

10.3. Любое использование наименований Санкт-Петербургского государственного университета, не связанное прямо с исполнением обязательств по настоящему Договору, допускается только с предварительного согласия Санкт-Петербургского государственного университета, за исключением случаев, предусмотренных законом.

10.4. Любая переписка Сторон в связи с исполнением настоящего Договора оформляется в письменном виде и направляется одной Стороной другой Стороне заказной почтой, по телексу, телеграфу, факсу или электронной почтой по следующим адресам:

а) Заказчику:

Адрес: 199034, г. Санкт-Петербург, Университетская наб., 7/9

Телефон, факс: 324-08-88

E-mail: vladimir_istomin@ifea.spbu.ru

Контактное лицо: Истомин Владимир Андреевич

б) Исполнителю:

Адрес: 191024, г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Советская, д. 18, оф. 1

Телефон, факс: (812) 324-71-12, 324-71-05

E-mail: dorofeev@versa-travel.com , incoming@versa-travel.com

Контактное лицо: Дорофеев Владимир Артемович

10.5. Уведомление считается полученным, в случае:

а) вручения адресату лично или доставки заказной почтой – в момент вручения (доставки);

б) направления заказной телеграммы с уведомлением о вручении – спустя двадцать четыре часа после отправления телеграммы;

в) направления факса – спустя два часа после отправления факса с подтверждением получения;

г) направления письма электронной почтой – спустя два часа после отправления письма с подтверждением получения, отправленного также электронной почтой.

10.6. Любое действие, осуществление которого необходимо или разрешено, и любой документ, оформление которого необходимо или разрешено Заказчиком или Исполнителем в рамках настоящего Договора, могут быть предприняты или оформлены надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон в соответствии с законодательством.

10.7. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских или других реквизитов, в т.ч. расчетного счета, она обязана в течение десяти дней письменно известить об этом другую Сторону, указав новые реквизиты. В противном случае соответствующая Сторона несет риск наступления неблагоприятных последствий совершения или не совершения соответствующих действий.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

11.1. Приложение № 1 Задание.

11.2. Приложение № 2 Акт об оказании Услуг.

12. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Верса» 194100, г. Санкт-Петербург, Новолитовская ул., д. 15	Заказчик: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт- Петербургский государственный университет» 199034, г. Санкт-Петербург, Университетская набережная, д. 7/9.
ИНН 7802137274, КПП 780201001 р/с 40702810906000004598 Санкт-Петербургский филиал Открытого акционерного общества "Промсвязьбанк", г. Санкт-Петербург к/с 30101810000000000920 БИК 044030920	ИНН 7801002274, КПП 780101001 УФК по г. Санкт-Петербургу (СПбГУ л/с 20726У03820) ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу р/с 405 018 103 000 020 00 001 БИК 044030001

ЗАДАНИЕ.

№	Наименование	Технические характеристики	Примечания
1	Организация проживания научно-педагогических работников, иностранных специалистов и гостей, прибывающих в СПбГУ	<p>Гостиницы категории не ниже 4*: расположение в г. Санкт-Петербург, Васильевский остров, не более 15 минут пешком до любой станции метро и до Главного здания СПбГУ (Университетская наб., 7-9).</p> <p>Не более чем в двух различных гостиницах.</p> <p><u>Одноместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 370 Общее количество номеров: 30 В период с мая по август: Общее количество суток бронирования не превышает 175 Общее количество номеров не превышает 15</p> <p><u>Двухместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 60 Общее количество номеров: 7 В период с мая по август: Общее количество суток бронирования не превышает 25 Общее количество номеров не превышает 5</p> <p><u>Требования к номерам:</u> все номера должны иметь ванную комнату (душ), туалет, кондиционер, телевизор, сейф, мини-бар, уют, гладильную доску и беспроводной доступ к сети Интернет, возможность размещения в гостинице с домашними животными</p> <p><u>Питание:</u> завтрак шведский стол должен быть включен в стоимость проживания.</p>	<p>Услуги по организации проживания оплачиваются ежемесячно по факту оказания услуг на основании Акта об оказании Услуг, подписанного Заказчиком и Исполнителем в срок, не превышающий 14 рабочих дней после подписания Заказчиком Акта об оказании услуг в размере суммы, равной суммарной стоимости номеров, фактически истребованных Заказчиком за истекший месяц. При этом стоимость одного номера в сутки определяется как цена Договора, деленная на общее количество суток бронирования, предусмотренное Договором (1630 суток).</p> <p>При заключении Договора Заказчик предоставляет Исполнителю предварительный (примерный) план месячного размещения на весь срок действия Договора.</p> <p>Окончательный расчет производится в течение 14 рабочих дней со дня подписания акта-приемки сдачи работ за фактический период проживания за период действия Договора за вычетом уже перечисленных Исполнителю ежемесячных платежей.</p>

	<p><u>Гостиницы категории не ниже 4*:</u> расположение в г. Санкт-Петербург, Васильевский остров, не более 15 минут пешком до станции метро Приморская или Василеостровская.</p> <p>Не более чем в двух различных гостиницах.</p> <p><u>Одноместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 680 Общее количество номеров: 60</p> <p>В период с мая по август: Общее количество суток бронирования не превышает 260 общее количество номеров не превышает 20</p> <p><u>Двухместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 70 Общее количество номеров: 10 В период с мая по август: Общее количество суток бронирования не превышает 40 общее количество номеров не превышает 4</p> <p><u>Требования к номерам:</u> все номера должны иметь ванную комнату (душ), туалет, телевизор, сейф, беспроводной доступ к сети Интернет</p> <p><u>Питание:</u> завтрак шведский стол должен быть включен в стоимость проживания.</p> <p><u>Гостиницы категории не ниже 3*:</u> расположение в г. Санкт-Петербург, не более 15 мин. пешком до станции метро пл.Восстания и 5 минут на транспорте до Смольного собора, 15 минут пешком до здания СПбГУ, расположенное по адресу: ул. Чайковского, д. 62.</p> <p>Не более чем в двух различных гостиницах</p> <p><u>Одноместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 290 Общее количество номеров: 30 В период с мая по август: Общее количество суток бронирования не превышает 110 Общее количество номеров не превышает 10</p> <p><u>Двухместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 60 Общее количество номеров: 6</p>	<p>Уведомление о необходимости размещения каждого гостя направляется письменно Заказчиком Исполнителю не позднее, чем за 3 недели до момента начала проживания. В исключительных случаях (задержка в получении визы, форс-мажорные обстоятельства, потеря документов, болезнь прибывающего, высокопоставленные гости); уведомление может направляться за неделю. Уведомление о размещении в январе 2014 года будет направлено в течение двух дней с момента заключения Договора.</p> <p>Начало и длительность проживания каждого гостя может изменяться Заказчиком при уведомлении Исполнителя не позднее, чем за 4 рабочих дня до момента начала проживания.</p>
--	---	---

	<p>В период с мая по август: Общее количество суток бронирования не превышает 40 Общее количество номеров не превышает 4</p> <p><u>Требования к номерам:</u> все номера должны иметь ванную комнату (душ), туалет, кондиционер, телевизор, сейф, мини-бар, утюг, гладильную доску и беспроводной доступ к сети Интернет.</p> <p><u>Питание:</u> завтрак шведский стол или континентальный должен быть включен в стоимость проживания.</p> <p><u>Гостиница в Петергофе 3*:</u> расположение непосредственно в Новом Петергофе. Наличие в гостинице конференц-зала на 60 мест, наличие бассейна.</p> <p><u>Одноместное и двухместное размещение:</u> Общее количество суток бронирования: 100 суток Одноместное размещение – 70 суток (общее количество номеров не превышает 7) Двухместное размещение – 30 суток (общее количество номеров не превышает 4)</p> <p><u>Требования к номерам:</u> все номера должны иметь рабочую зону, прихожую, спальню, рабочий стол, кресло для отдыха, ванную комнату (душ), туалет, кондиционер, телевизор, телефон, мини-бар, утюг, гладильную доску и беспроводной доступ к сети Интернет.</p> <p><u>Питание:</u> завтрак шведский стол или континентальный должен быть включен в стоимость проживания.</p> <p><u>Структура размещения в отелях Санкт-Петербурга и Петергофа должна выглядеть следующим образом:</u> - в отелях 4* - 75 номеров - одноместное размещение в стандартных номерах с большой кроватью и 17 номеров - двухместное размещение в стандартных номерах с отдельными кроватями; 15 номеров – одноместные полулюксы</p> <p><u>Дополнительные услуги, стоимость которых включена в цену Договора:</u> Организация регистрации иностранных граждан, граждан РФ по месту пребывания должна осуществляться Организацией. Расходы по организации регистрации включаются в цену услуг контракта (100 человек). Информация о необходимости регистрации предоставляется Заказчиком одновременно с заявкой на бронирование гостиницы – не позднее, чем за 7 суток до даты</p>	
--	--	--

	<p>заезда гостя</p> <p>Организация транспортного обслуживания (трансферы «аэропорт-отель», «отель-аэропорт», «ж/д вокзал - отель», «отель – ж/д вокзал» на легковых автомобилях, микроавтобусах; предоставление легковых автомашин и микроавтобусов с водителем);</p> <p>Трансфер (в пределах Санкт-Петербурга) «аэропорт-отель», «отель-аэропорт», «ж/д вокзал - отель», «отель – ж/д вокзал» на легковых автомобилях – не более 3-х человек за сутки (1 человек – 1 легковая машина с учетом 5 человек в месяц; в случае если более 3 человек одновременно – предоставление микроавтобуса – предоставление данного типа услуги не более 1 раза в месяц). Подача заявок на организацию транспортного обслуживания – не позднее 7 суток до даты заезда гостя.</p> <p>Организация визовой поддержки – визовая поддержка для получения туристических виз в РФ для иностранных гостей (50 человек). Расходы по организации регистрации включаются в цену услуг контракта;</p> <p>Бесплатное круглосуточное (включая выходные и праздничные дни) предоставление информации, связанной с услугами, предоставляемыми организацией;</p> <p>В течение 1 дня со дня заключения договора Исполнитель предоставляет Заказчику контактную информацию (ФИО, телефон, e-мэйл) работника Исполнителя, находящегося в Санкт-Петербурге, который будет работать с Заказчиком в целях оказания всех услуг по Договору в течение всего срока действия Договора. Исполнитель обязан обеспечить круглосуточную (включая выходные и праздничные дни) оперативную телефонную связь с таким работником</p> <p>Предоставление круглосуточной (включая выходные и праздничные дни) оперативной телефонной связи с выделенным сотрудником организации.</p>	
--	--	--

ОБРАЗЕЦ АКТА

АКТ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

«__» _____ 2014г.

Мы, нижеподписавшиеся, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет» (ИНН 7801002274, КПП 780101001), в лице _____, действующего на основании доверенности от «__» _____ 201__ г. № ____ от имени Заказчика с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Верса» (ИНН 7802137274, КПП 780201001), в лице _____, действующего на основании _____, от имени Исполнителя с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1) Исполнитель оказал следующие Услуги в соответствии с Договором от «__» _____ 2014г. № ____:

2) Заказчик принял результаты Услуг в форме: _____

(перечень документов, предоставленных Заказчику)

3) Качество оказанных Услуг соответствует требованиям Договора. Заказчик каких-либо отклонений от условий Договора или других недостатков в Услугах Исполнителя не обнаружил.

4) Стоимость предоставленных Услуг составляет _____, включая НДС в сумме _____

В соответствии с обязательствами по Договору Заказчик оплатит Исполнителю сумму _____.

От имени Заказчика

От имени Исполнителя

_____/_____/

_____/_____/

Подпись

Расшифровка

Подпись

Расшифровка